



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIII]

MONDAY, 04th APRIL, 2022/CAITRA 14, 1944

[No. 26

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“તમુનો-ઝ”

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૪/ડી (નરોડા-નિકોલ)

નં. જાહેર નોટિસ/પ્રસિધ્ધિ/૫૮૧.-હું નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૧, નગર રચના યોજના એકમ-૩, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરુ છું કે, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૧૩/૧૨/૨૦૨૧ ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૧૦૮ ઓફ ૨૦૨૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૩૮૪૦-૯ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૪/ડી (નરોડા-નિકોલ) મંજૂર થયેલ છે. સરકારશ્રીના તા. ૩૦-૧૨-૨૦૨૧ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ IV-B ના પાના નં. ૪૧૬-૩ અને ૪૧૬-૪ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૩૦-૧૨-૨૦૨૧ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૨૧ નો ૧૨૯/નરચ-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-૯ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૪/ડી (નરોડા-નિકોલ) ને અંતિમ કરવા સારૂ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૩ ના નગર નિયોજક-૧ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે.

આમ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૨૨ ને ગુરૂવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : લાગુ મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૨૪/બી (નરોડા) તથા મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૨૪/સી (નરોડા) ની હદ.

દક્ષિણે : લાગુ ન.ર.યો.નં. ૪૪ (નિકોલ રખીયાલ) ૧ તથા ન.ર.યો નં.૧૦૩ (નિકોલ) ની હદ.

પૂર્વે : લાગુ ન.ર.યો નં.૧૦૩ (નિકોલ) ની હદ.

પશ્ચિમે : લાગુ મુ.ન.ર.યો.નં.૬૫ સૈજપુર બોધા (દક્ષિણ પૂર્વ) ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : નરોડા-નિકોલ ના સર્વે / બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

મોજે નરોડા : ૮૧૧, ૮૧૨ પૈકી, ૮૧૭/૧, ૮૧૭/૨, ૮૧૭/૩ પૈકી, ૮૧૭/૪, ૮૨૨/૧/૧, ૮૨૨/૧/૨, ૮૨૨/૨/૧, ૮૨૨/૨/૨, ૮૨૩/૧, ૮૨૩/૨, ૮૨૩/૩, ૮૨૪/૧, ૮૨૪/૨, ૮૨૪/૩, ૮૨૪/૪ પૈકી, ૮૨૫/૧, ૮૨૫/૨, ૮૨૬/૧/૧, ૮૨૬/૧/૨, ૮૨૬/૨, ૮૨૭ પૈકી, ૮૨૮, ૮૩૧, ૮૨૯ પૈકી, ૮૩૦/૧, ૮૩૦/૨, ૮૩૦/૩, ૮૩૨, ૮૩૩ પૈકી, ૮૩૪, ૮૩૫, ૮૩૬, ૮૩૭/૧, ૮૩૭/૨, ૮૩૮, ૮૪૧ પૈકી, ૮૩૯ પૈકી, ૮૪૦, ૮૨૬/૧/૧+૮૨૭/૧/૧+૮૨૮/૧/૧+૮૩૦/૧/૧+૮૩૯/૧/૧+૮૪૦/૧/૧

મોજે નિકોલ : ૨૬૦/૧, ૨૬૦/૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ -૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને/જમીન માલિકોને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીતમાં જણાવવા સદર નગર રચના યોજના થી પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા માટે હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (૩ મહિના) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહિ કરનાર નગર રચના અધિકારી ને જણાવવી.

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૪/ડી (નરોડા-નિકોલ) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. ૨૪-૦૩-૨૦૨૨

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું હાલનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી, નગર નિયોજક-૧
અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩, અમદાવાદ
૪૦૭-ચોથો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણાવર્મા રત્નમગમત,
સાંસ્કૃતિક તથા વાણિજ્ય સંકુલ, ન્યુ કલોથ માર્કેટ ની સામે,
રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

સહી/- અવાચ્ય
નગર રચના અધિકારી,
નગર નિયોજક-૧
અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૩,
અમદાવાદ

“તમુનો-ઝ”

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૪/સી (નરોડા)

નં. જાહેર નોટિસ/પ્રસિધ્ધિ/૫૭૮.—હું નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૧, નગર રચના યોજના એકમ-૩, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૧૩/૧૨/૨૦૨૧ ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૦૭ ઓફ ૨૦૨૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૩૫૬૩-૩ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૪/સી (નરોડા) મંજૂર થયેલ છે. સરકારશ્રીના તા. ૩૦-૧૨-૨૦૨૧ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ IV-B ના પાના નં. ૪૧૬-૩ અને ૪૧૬-૪ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૩૦-૧૨-૨૦૨૧ ની અધિસૂચના ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧ નો ૧૨૯/નરચ-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-૩ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૪/સી (નરોડા) ને અંતિમ કરવા સાથે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૩ ના નગર નિયોજક-૧ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે.

આમ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૨૨ ને ગુરુવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુઃસીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : લાગુ મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૨૩/સી (નરોડા) ની હદ.

દક્ષિણે : લાગુ મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૨૪/ડી (નરોડા-નિકોલ) ની હદ.

પૂર્વે : લાગુ ન.ર.યો નં.૧૦૨ (નિકોલ) તથા ન.ર.યો નં.૧૦૩ (નિકોલ) ની હદ.

પશ્ચિમે : લાગુ મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૨૪/એ (નરોડા) તથા મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૨૪/બી (નરોડા) ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : નરોડા ના સર્વે / બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

૭૮૬/૧/૧, ૭૮૬/૨, ૮૧૫, ૭૮૭/૨, ૭૮૮/૧/પૈકી, ૭૮૮/૨, ૭૮૮/૩/૧, ૭૮૮/૩/૨, ૭૮૮/૩/૩, ૭૮૮/૩/૪, ૭૮૮/૩/૫, ૭૮૮/૪, ૭૮૮, ૭૮૮, ૮૧૮, ૭૮૦, ૮૦૩, ૭૮૧, ૭૮૧ પૈકી, ૭૮૨, ૭૮૩, ૭૮૪, ૭૮૫/૧, ૭૮૫/૨, ૭૮૬, ૮૦૦/૧, ૮૦૦/૨, ૭૮૭, ૭૮૮, ૮૦૧, ૮૦૪, ૮૦૭, ૮૧૪, ૮૦૬ પૈકી, ૮૦૨/અ, ૮૦૨/ક, ૮૦૨/બ, ૮૦૫/૧, ૮૦૫/૨, ૮૦૬ પૈકી, ૮૦૬ પૈકી, ૮૦૮, ૮૦૮, ૮૧૩, ૮૧૬/૧, ૮૧૬/૨, ૮૧૬/૩, ૮૧૮, ૮૨૦, ૮૨૧.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ -૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને/જમીન માલિકોને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીતમાં જણાવવા સદર નગર રચના યોજના થી પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા માટે હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (૩ મહિના) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહિ કરનાર નગર રચના અધિકારી ને જણાવવી.

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૪/સી (નરોડા) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. ૨૪-૦૩-૨૦૨૨

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું હાલનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી, નગર નિયોજક-૧
અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩, અમદાવાદ
૪૦૭-ચોથો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણાવર્મા રતમગમત,
સાંસ્કૃતિક તથા વાણિજ્ય સંકુલ, ન્યુ કલોથ માર્કેટ ની સામે,
રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

સહી/- અવાચ્ય
નગર રચના અધિકારી,
નગર નિયોજક-૧
અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૩,
અમદાવાદ

